



Общество с ограниченной ответственностью  
**«Истра Водоканал-Сервис»**

143591, Московская область,  
Истринский р-н, с. Рождествено,  
ул. Сиреневый б-р, стр. 1а

Тел./факс 8 (495) 107-01-91  
E-mail: info@iwus.ru  
Сайт: vodokanal-service.ru

№ \_\_\_\_\_ от 07.05.2026 г

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская обл., м.о. Истра, с. Рождествено,  
ул. Сиреневый бульвар, дом № 4

Управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «Истра  
«Водоканал-Сервис» уведомляет вас о следующем.

В соответствии с ч. 7 ст. 156 Жилищного кодекса РФ размер платы за управление,  
содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме устанавливается на  
срок не менее чем один год.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: Московская обл., м.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый  
бульвар, дом № 4, утвержденным протоколом № 1 от 03.07.2023 г, был определен  
порядок изменения размера платы за управление, содержание и ремонт общего  
имущества собственников помещений - с учетом ежегодной индексации на индекс  
потребительских цен в Российской Федерации на жилищно-коммунальные услуги,  
публикующийся на официальном сайте Росстата на текущий год и утверждены условия  
договора управления многоквартирным домом, заключенного между управляющей  
организацией и собственниками помещений.

Условиям договора управления предусмотрена обязанность управляющей  
организации и собственников помещений ежегодно пересматривать стоимость работ и  
услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества, а также  
определен порядок дальнейшего изменения размера платы за управление, содержание и  
ремонт общего имущества собственников с учетом инфляции – путем ежегодной  
индексации на индекс потребительских цен в РФ на жилищно-коммунальные услуги.  
Данный порядок не требует принятия собственниками дополнительного решения по  
данному вопросу.

На основании вышеизложенного сообщаем, что для собственников помещений в  
многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, муниципальный  
округ Истра, село Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, дом № 4, с 01.07.2026 года  
размер платы за управление, содержание и ремонт общего имущества в  
многоквартирном доме будет проиндексирован и составит 41 рубль 88 копеек за 1 кв. м.  
общей площади помещения собственника.

С уважением,  
управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис»